**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със **Заповед № 0671 / 05.07.2019г. на Кмета на Община Севлиево**, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, чл.110, ал.1, т.1 и реда по чл. 128, ал. 3, ал.5 и ал.7 от ЗУТ и Решение по т.№ 8 от Протокол № 6 / 13.06.2019г. на ОЕСУТ при Община Севлиево, се одобрява:

**Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) ,** за обединяване на УПИ XIII и УПИ XIV от кв.136, гр. Севлиево и отреждане на нов УПИ XIII - „за обществено обслужване“, кв.136, по плана на гр. Севлиево ЕКАТТЕ 65927, Община Севлиево със съдържание:

ПУП – ПР предвижда: Обединяват се УПИ XIII и УПИ XIV от кв.136, гр. Севлиево в нов УПИ XIII, кв136 по плана на гр. Севлиево.

Новообразувания УПИ XIII се отрежда за „обществено обслужване“, кв.136 за имот с (проектен) идентификатор 65927.501.5321, с площ 665 кв.м

ПУП – ПЗ предвижда: Запазва се действащата жилищна устройствена зона – („Жм“) от кв.136, гр.Севлиево, Община Севлиево.

Новия УПИ- XIII, кв.136, гр. Севлиево, Община Севлиево с отреждане за “обществено-обслужване“ се нормира с пределно допустими устройствени показатели, както следва:

* **начин на застрояване – свободно „е”;**
* **характерна застрояване – Н макс. – 10,00м;**
* **Максимална плътност на застрояване – 60%;**
* **Максимален коефициент на интензивност – 1,2;**
* **Минимална озеленена площ – 40%;**
* паркиране и гариране, съобразно правилата и нормите на чл.43 от ЗУТ;
* ограничителни линии на застрояване от графичната част на ПУП – ПЗ;

ПЛАН – СХЕМА по чл.108, ал.2 от ЗУТ за подземено трасе на електрозахранване както следва: Новото подземно трасе за електрозахранване започва от фасадата на ТП „Ела“1 и достига до новообразувания УПИ XIII - „за обществено обслужване“, кв.136, по плана на гр. Севлиево. Трасето е с дължна 2,90м.

Сервитута на трасето е 1,50м от едната страна и 0,60м , с обща ширина 2,10м.

ПЛАН – СХЕМА по чл.108, ал.2 от ЗУТ за трасе на водоснабдяване и канализация както следва: Трасето на водопровода е от съществуващо захранване със заварен водопровод – Ф100мм, преминаващ през ул.“Никола Петков“ до новообразувания УПИ XIII - „за обществено обслужване“, кв.136, по плана на гр. Севлиево.

Сервитута на трасето е 0,35м симетрично от двете страни на съществуващия водопровод, както и на сградното водопроводно отклонение.

Заустването ще се осъществи чрез сградно канално отклонение ф160 в съществуваща РШ от съществуващ уличен канал Б ф400.

На заинтересуваните лица е изпратено съобщението за издадената заповед с писма и обратна разписка.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. II, стая 215 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 07.08.2019г. на таблото за обявления в „Център за информация и услуги на граждани“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.